

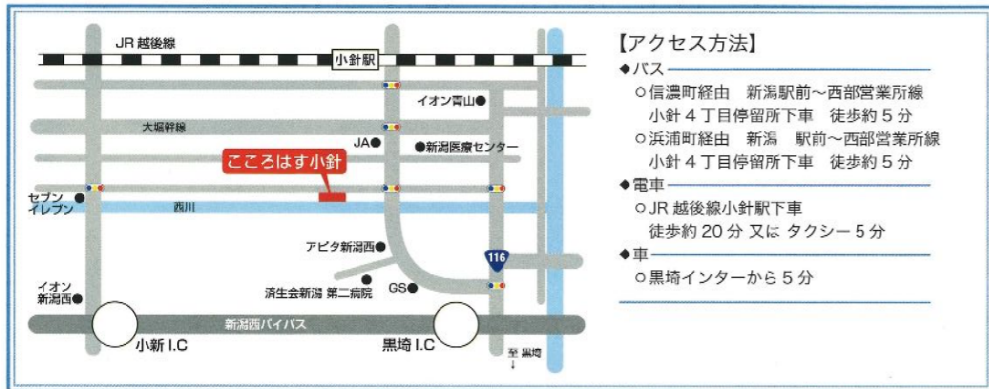
住宅型有料老人ホーム  
**こころはす小針**

〒950-2022 新潟市西区小針 4 丁目 39-28  
 TEL: 025-234-3800 FAX: 025-234-3810  
 www.misatokai.or.jp/kokorohasu

【事業内容・施設概要】

- 種類…有料老人ホーム(住宅型)
- 特長…食事等のサービスが付いたホームです。  
 介護が必要になった場合は、外部の訪問介護サービス等を利用しながら、ホームの居室で生活を継続することができます。
- 居住の権利形態…利用権方式
- 利用料支払方式…月額支払い
- お申込時の要件…概ね60歳以上の方で、入居時自立の方又は、「要支援」・「要介護」と認定された方

- 居室区分…全室個室
- 建物面積: 2274.20㎡
- 敷地面積: 1710.0㎡
- 建物構造: RC 3階建て
- 居室数: 50室(全室個室・約18.0㎡)
- 居室設備: トイレ・洗面台・エアコン・ナースコール(テレビ、電話設置可)
- 各階設備内容:
  - 1階…機能訓練施設・食堂・厨房・相談室  
 浴室(一般・機械)・事務室
  - 2階・3階…居室・談話コーナー・浴室・相談室・医療相談室



【アクセス方法】

- バス
  - 信濃町経由 新潟駅前～西部営業所線  
 小針4丁目停留所下車 徒歩約5分
  - 浜浦町経由 新潟駅前～西部営業所線  
 小針4丁目停留所下車 徒歩約5分
- 電車
  - JR 越後線小針駅下車  
 徒歩約20分 又は タクシー5分
- 車
  - 黒崎インターから5分

《関連施設》

西蒲中央病院

〒959-0423 新潟市西蒲区旗屋731  
 TEL: 0256-88-5521 FAX: 0256-88-5531  
 http://www.misatokai.or.jp



- 診療科目  
 内科・消化器内科・循環器内科・呼吸器内科・神経内科・アレルギー科・  
 外科・整形外科・眼科・リハビリテーション科・人間ドック・検診
- 病床の種類と病床数 一般病床28床 医療療養病床81床 地域包括ケア病床57床
- 認知症対応型通所介護「デイサービスセンターみさと」
- 通所リハビリテーション
- 居宅介護支援事業所「ケアプランセンターチューリップ」
- 訪問看護ステーション
- 訪問リハビリテーション
- 新潟市在宅医療・介護連携ステーション西蒲

西蒲中央病院みさと訪問看護ステーション

〒950-2063 新潟市西区寺尾台2丁目4-46  
 TEL: 025-211-2116 FAX: 025-211-2126

こころはす西蒲

〒959-0411 新潟市西蒲区善光寺900  
 TEL: 0256-88-3113 FAX: 0256-88-3115  
 http://www.misatokai.or.jp/n.kokorohasu



- 住宅型有料老人ホーム「こころはす西蒲」
- 短期入所生活介護事業所「ショートステイこころはす西蒲」
- 通所介護事業所「デイサービスセンターこころはす西蒲」
- 居宅介護支援事業所「こころはす西蒲」
- 訪問介護事業所「こころはす西蒲」

こころはす亀貝

〒950-2033 新潟市西区亀貝20  
 http://www.misatokai.or.jp/k.kokorohasu  
 ●短期入所生活介護事業所「ショートステイこころはす亀貝」  
 TEL: 025-260-0261 FAX: 025-260-0268  
 ●通所介護事業所「デイサービスセンターこころはす亀貝」  
 TEL: 025-260-0255 FAX: 025-260-0256



こころはす横尾

〒950-2121 新潟市西区横尾229-1  
 http://www.misatokai.or.jp/m.kokorohasu  
 ●短期入所生活介護事業所「ショートステイこころはす横尾」  
 TEL: 025-211-8325 FAX: 025-211-8326



こころはす五十嵐

〒950-2076 新潟市西区上新栄町3-8-3  
 http://www.misatokai.or.jp/i.kokorohasu  
 ●短期入所生活介護事業所「ショートステイこころはす五十嵐」  
 TEL: 025-201-6363 FAX: 025-201-6360



こころはす小新

〒950-2027 新潟市西区小新大通2丁目1-28  
 http://www.misatokai.or.jp/ks.kokorohasu  
 ●短期入所生活介護事業所「ショートステイこころはす小新」  
 TEL: 025-234-4661 FAX: 025-234-4662(共通)  
 ●居宅介護支援事業所「こころはす小新」  
 TEL: 025-234-4666 FAX: 025-234-4662(共通)



住み慣れた環境、住み慣れた地域で生き生きと安心して生活をしていただけます。各居室が皆様のご自宅です。お食事、各種介護サービス、医療サービス、お手伝い致します。



医療法人 美郷会  
 住宅型有料老人ホーム  
**こころはす小針**



社会福祉法人 友愛会

認知症対応型共同生活介護事業所

グループホーム  
**「ゆうあい」**

〒950-2076 新潟市西区上新栄町4丁目4-13  
 TEL: 025-268-6840 FAX: 025-268-6841  
 www.misatokai.or.jp/yuai

- 居室区分…全室個室(各階9室/全27室)

グループホーム  
**「ひまわりの家」**

〒950-0003 新潟市東区下山3丁目1407-1  
 TEL: 025-272-2701 FAX: 025-272-2710  
 www.misatokai.or.jp/yuai/himawari

- 居室区分…全室個室(各階9室/全18室)

- 種類  
 認知症対応型共同生活介護事業所。  
 認知症によって自立した生活が困難になった利用者に対して家庭的な環境の下で日常生活の介助を通じて安心と尊厳のある生活を営むことを支援します。
- 【各種サービス】
  - 認知症対応型共同生活介護
  - 介護予防認知症対応型共同生活介護

## ■こころはす小針のご案内

### ●住宅型の有料老人ホームです。

住宅型有料老人ホームとは、原則として食事などの生活支援サービスだけを提供するホームです。

介護サービスを受ける仕組みは、一般の住宅に住んでいる場合と同じで入居者本人や、ご家族が外部の居宅介護支援事業者のケアマネジャーにケアプランを依頼し、外部の介護サービスを利用します。有料老人ホームに併

設されている介護事業者を利用して頂けます。

#### こころはす小針の「こころはす」とは？

「こころ」と「ロハス※1」を合わせた造語です。  
心を込めて、ご入居の皆様が生き生きと安心して生活を維持できるようにお手伝い致します。  
※1、「ロハス」とは健康や環境に配慮し、持続可能な社会生活を心がけるライフスタイル。

### 快適な生活環境

黒埼インターから車で約5分、小針地区の閑静な住宅街に位置しています。

近隣には大型ショッピングセンターや医療機関も充実しています。施設脇の西川沿いには桜並木が続く遊歩道があり、晴れた日には、お散歩や地域の方々とのふれあいも楽しんで頂けます。



### バランスのとれた美味しいお食事

管理栄養士が献立を作成し、栄養バランスのとれたお食事をご用意致します。また、刻み食やミキサー食などの食事形態が可能で、慢性疾患による食事制限の方の特別食もご用意できます。



### 充実した医療連携による安心した生活



<こころはすクリニック>

併設クリニック・系列病院や協力病院との医療連携により安心した生活を送ることができます。経験豊かな看護師・介護士が24時間サポートし、緊急時も速やかな対応を致します。

#### 【系列医療機関】

- こころはすクリニック
- 西蒲中央病院

#### 【協力医療機関】

- 新潟医療センター
- レオ歯科クリニック



<西蒲中央病院>

### 快適な施設環境

ご入居の皆様が集う「こもれびホール」や、ご家庭と同じように、ゆったりくつろげるユニットバスと安心して入浴ができる特殊浴槽など、開放的なスペースで生活して頂けます。

デイサービスご利用の方の専用ルームでは、ご利用される方々の状態に合わせ、細やかな話しかけや和やかな雰囲気の中で安心して過ごして頂けます。



<こもれびホール>



<特殊浴槽>



<2F・3Fホール>

## ■併設する施設におけるサービス

介護が必要になった場合でも、下記の介護サービス事業所が併設しておりますのでいつまでも安心して生活して頂けます。



## ■ご利用料金

入居時費用	敷金	100,000円 <sup>※1</sup>	
月額利用料	内訳	2階	3階
	家賃	59,000円 <sup>※1</sup>	60,000円 <sup>※1</sup>
	管理費(税込)	55,000円	
	合計	114,000円	115,000円
その他実費	食費(税込)	50,550円	
		内訳：朝食 474円 昼食 633円 夕食 578円	



<居室>

#### 【月額利用料について】

- 一部負担金及び各種サービス自己負担分は除きます。
- 食費は1日3食、消費税を含む月日数30日の場合です。
- 管理費は、光熱費・共用施設の維持管理費を含みます。

※1 消費税は課税されません。